

Số: 1431/QĐ-UBND

Mỹ Đức, ngày 04 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt bổ sung, điều chỉnh Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn, huyện Mỹ Đức đến 2020 tầm nhìn đến năm 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỸ ĐỨC

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;
Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ ban hành về quy hoạch xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 491/QĐ-TTg ngày 16/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Bộ tiêu chí Quốc gia về Nông thôn mới;
Căn cứ Thông tư số 31/2009/TT-BXD ngày 10/9/2009 của Bộ Xây dựng ban hành Tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng nông thôn;
Căn cứ Thông tư số 32/2009/TT-BXD ngày 10/9/2009 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng nông thôn;
Căn cứ Thông tư liên tịch số 13/2011/TTLT-BXD-BNNPTNT-BTN&MT ngày 28/10/2011 của Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn và Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng xã Nông thôn mới;
Căn cứ Chương trình số 02-CTr/TU ngày 29/8/2011 của Thành ủy Hà Nội về việc phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nhân dân giai đoạn 2011 - 2015;
Thực hiện Quyết định số 2078/QĐ-UBND ngày 18/9/2012 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn, huyện Mỹ Đức đến 2020 tầm nhìn đến năm 2030;
Xét Tờ trình số 127/TTr-QLĐT ngày 03/8/2016 của phòng Quản lý đô thị huyện Mỹ Đức về việc xin phê duyệt điều chỉnh quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Hồng Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung, điều chỉnh Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn, huyện Mỹ Đức, Thành phố Hà Nội đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2030 với những nội dung sau:

1. Về quan điểm:

- Bổ sung, điều chỉnh Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn, huyện Mỹ Đức, Thành phố Hà Nội đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2030 kế thừa Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn đã được UBND huyện Mỹ Đức phê duyệt tại Quyết định số 2078/QĐ- UBND ngày 18/9/2012.

2. Về nguyên tắc:

Vị trí quy hoạch mới đáp ứng yêu cầu:

- Đáp ứng nhu cầu thực tế của địa phương.
- Đảm bảo các tiêu chí xây dựng nông thôn mới đạt chuẩn.

3. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy hoạch 166.984m² đất trồng lúa kém hiệu quả sang đất chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi tại các xứ đồng:

- + Xứ đồng Hồ: 56.505m²
- + Xứ đồng Vườn quả: 16.717m²
- + Xứ đồng Ve: 9.872m²
- + Xứ đồng Mà Mãnh: 6.762m²
- + Xứ đồng Mạ: 30.212m²
- + Xứ đồng Cộc: 37.570m²
- + Xứ đồng Bến con: 9.346m²

- Bổ sung quy hoạch khu vườn hoa, sân chơi công cộng diện tích 5.000m² tại xứ đồng Xếp đội 3 thôn Trung.

4. Các nội dung quy hoạch khác: Tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 2078/QĐ- UBND ngày 18/9/2012 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Hồng Sơn.

Điều 2: Giao phòng Quản lý đô thị huyện có trách nhiệm theo dõi quản lý việc bổ sung, điều chỉnh quy hoạch của xã Hồng Sơn; Thực hiện việc phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác quản lý quy hoạch.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND & UBND Huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Quản lý đô thị, phòng Kinh tế, phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Hồng Sơn và các cơ quan, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Ban chỉ đạo Chương trình huyện “Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân”;
- TT Huyện Ủy, TT HĐND Huyện;
- Đ/c Chủ tịch UBND huyện Mỹ Đức;
- Các PCT UBND Huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VT.

(để b/c)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Văn Triều